

Perencanaan Kota

PERTEMUAN 1

CHRISTIAN GAMAS, S.T.,M.M

19850908 201101 1 004

Pendidikan

S1 – Fak. Teknik – Jurusan Informatika Universitas Surabaya (UBAYA)

S1 – FHISIP – Jurusan Ilmu Hukum – Universitas Terbuka (Belum Lulus)

S2 – Fak. Bisnis dan Ekonomika – Magister Manajemen – UBAYA

Pengalaman ASN

Probitiy Advisor Direktorat Advokasi & Peny. Sanggah LKPP 2019

Pejabat Pembuat Komitmen Setdakab. Kutai Barat 2018 - Sekarang

Kepala Sub-Bagian Perencanaan Pembinaan UKPBJ Kab. Kutai Barat 2017-Sekarang

Kelompok Kerja ULP Kab. Kutai Barat 2015-2016

Pejabat Pengadaan Disbudparpora Kab. Kutai Barat 2016

Pejabat Pengadaan Dispenda Kab. Kutai Barat 2015-2016

Anggota Sekretariat ULP Kab. Kutai Barat 2014-2016

Pranata Komputer Seksi Pendataan Dispenda Kab. Kutai Barat 2011-2016

Pengalaman Mengajar

Fasilitator Nasional Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kab. Kutai Barat - LKPP 2020

Narasumber Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Kab. Kutai Barat 2017 – Sekarang

Tutor Universitas Terbuka terakreditasi PATUT 2014 - sekarang

Dosen Politeknik Sendawar Jurusan Administrasi Bisnis 2012- sekarang

Dosen Luar Politeknik Negeri Samarinda Jurusan Nautika 2010

Trainer 5 Training Dasar PT. Harmoni Dinamik 2007-2010

Asisten Mahasiswa Prodi Teknik Informatika Universitas Surabaya 2004-2007



Blog : <https://christian-gamas.blogspot.com/>
Telepon Seluler & Whatsapp : 081330302605

Tujuan Pembelajaran

Mengetahui :

- Pembelajaran Orang Dewasa
- Konsep LMS dan Strategi Pembelajaran Universitas Terbuka
- Materi Modul 1 Perencanaan Kota :
 - Pengertian Wilayah, Daerah, Kota
 - Perkotaan dan Perencanaan
 - Karakteristik kota dan perencanaan

“
Perencanaan Wilayah dan Kota

- Perencanaan Kota,
- Perencanaan Wilayah Perkotaan

”

Perencanaan Kota

Pengertian Wilayah, Daerah, Kota, Perkotaan, Perencanaan

01

Wilayah

Bagian permukaan bumi yang teritorialnya ditentukan atas dasar pengertian, Batasan dan perwatakan fisik-geografis. Berdasarkan kesamaan ciri (homogen), hubungan fungsional (nodal), kepentingan administrasi pemerintahan (administrative), berkaitan dengan perencanaan (perencanaan).

02

Daerah / Kawasan

Kesatuan masyarakat hukum yang mempunyai batas-batas wilayah yang berwenang mengatur dan mengurus urusan pemerintahan dan kepentingan masyarakat setempat menurut prakarsa sendiri berdasarkan aspirasi masyarakat dalam sistem, sedangkan Kawasan adalah ruang kesatuan geografis beserta segenap unsur terkait padanya yang batas dan sistemnya ditentukan berdasarkan aspek fungsional serta memiliki ciri tertentu spesifik dan khusus

03

Kota/Perkotaan/Kawasan Perkotaan

Kota adalah permukiman yang berpenduduk relative besar, luas areal terbatas, non-agraris, kepadatan penduduk tinggi, berhubungan rasional, ekonomis dan individualistis. Kawasan Perkotaan adalah kegiatan utama bukan pertanian dengan susunan fungsi Kawasan sebagai tempat perkotaan, pemusatan dan distribusi pelayanan jasa dan kegiatan ekonomi.

04

Mengapa memahami hal diatas penting untuk Perencanaan?

PEMAHAMAN TERHADAP PENGERTIAN-PENGERTIAN DASAR TERSEBUT DIPERLUKAN SEBAGAI PENGANTAR KEPADA PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA, BAIK SEBAGAI DISIPLIN ILMU MAUPUN SEBAGAI SALAH SATU PRAKTEK DALAM PERENCANAAN PEMBANGUNAN DI INDONESIA



Aspek yang perlu dilihat?

Hubungan?

Geografis,

Administrasi, dan

Watak Fungsional?

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang kesatuan/geografis

Wilayah?

Hubungan?

Wilayah Nasional?

Wilayah Provinsi?

Kabupaten/Kota?

Berdasarkan Geografis Indonesia

Barat, Timur, Tengah

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang kesatuan/geografis

Daerah?

Hubungan?

Otonomi Daerah?

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang
kesatuan/geografis

Kawasan

Hubungan?

Contoh :

Kawasan Cagar Budaya

Kawasan Hutan Lindung

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang
kesatuan/geografis

ASPEK FISIK

Perencanaan Kota

MERUPAKAN KAWASAN TERBANGUN YANG TERLETAK SALING BERDEKATAN/TERKONSENTRASI, YANG MELUAS DARI PUSATNYA HINGGA KEWILAYAH PINGGIRAN, ATAU WILAYAH GEOGRAFIS YANG DIDOMINASI OLEH WILAYAH BINAAN.

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang kesatuan/geografis

ASPEK SOSIAL

Perencanaan Kota

MERUPAKAN KONSENTRASI PENDUDUK
YANG MEMBENTUK SUATU KOMUNITAS
YANG BERTUJUAN UNTUK
MENINGKATKAN PRODUKTIVITAS
MELALUI KONSENTRASI DAN
SPECIALISASI TENAGA KERJA.

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang
kesatuan/geografis

ASPEK EKONOMI

Perencanaan Kota

MEMILIKI FUNGSI SEBAGAI PENGHASIL
PRODUKSI BARANG DAN JASA, UNTUK
MENDUKUNG KEHIDUPAN
PENDUDUKNYA DAN UNTUK
KEBERLANGSUNGAN KOTA ITU SENDIRI.

Kaitan?

Wilayah, Daerah, Kawasan, sebagai ruang
kesatuan/geografis

Perencanaan Kota

Menentukan Tindakan masa depan yang tepat melalui urutan pemilihan dengan memperhitungkan sumber daya yang tersedia. Dalam hal ini yang menjadi domainnya adalah sector public dan objeknya dalam skala spasial adalah Kota atau Kawasan Perkotaan

PROSES

Pengertian,
Jumlah
Penduduk,
Hukum,
**Ekonomi,
Sosial**

Aspek Fisik
Demografis Sosial
Geografis
**Statistik
Ekonomi
Administrasi**

Topografi tapak,
bangunan,
struktur,
ruang terbuka,
kepadatan perkotaan,
Iklim, Vegetasi,
**Kualitas
Estetika,** Besaran Jumlah Penduduk,
Ekonomi

Merencanakan Berarti Memilih

Perencanaan sebagai alat untuk mengalokasikan sumber daya

Perencanaan sebagai **alat** untuk mencapai tujuan

Perencanaan adalah untuk **masa mendatang**

Karakteristik Perencanaan

Pencapaian tujuan → IDENTIFIKASI

Mengarah ke Perubahan → MENETAPKAN

Pernyataan Pilihan → CARA

Rasionalitas

Tindakan Kolektif Sebagai Dasar

Rangkaian

Kegiatan

AKTIFITAS PERENCANAAN BERDASARKAN KRITERIA

Sifat Tujuan Perencanaan

Lingkup Aktifitas Perencanaan

Hirarki Spasial

Hirarki Operasional

Rangkaian

Kegiatan

PERENCANAAN PERKOTAAN

Secara fisik dan spasial Perencanaan Kota / Kawasan Perkotaan merupakan aktifitas penyusunan dan antisipasi kondisi kota pada masa yang akan datang

Titik berat pada aspek spasial dan tata guna lahan untuk mewujudkan peningkatan kualitas lingkungan kehidupan dan penghidupan masyarakat dalam kesejahteraan

Kesimpulan

Tonton lah video ini <https://www.youtube.com/watch?v=ywQjmqDhNx0> setelah menonton tugas anda adalah buatlah sebuah Essay mengapa Penataan Kawasan menjadi penting untuk keberlangsungan sebuah kota?

Tugas

SELESAI

**SEKIAN DAN
TERIMA KASIH**